

令和4年度／資金収支計算書（合計表）

自：令和 4年 4月 1日
至：令和 5年 3月31日

〔I〕 事業活動収支の部

（単位：円）

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 事業活動収入					
(1) 入会金収入	338,040,000	0	0	0	338,040,000
① 正会員入会金収入	283,640,000	0	0	0	283,640,000
② 準会員入会金収入	54,400,000	0	0	0	54,400,000
(2) 会費収入	778,896,000	336,000	0	0	779,232,000
① 会員会費収入	778,696,000	336,000	0	0	779,032,000
② 賛助会員会費収入	200,000	0	0	0	200,000
(3) 本部交付金収入	0	300,976,847	4,500,000	△ 305,476,847	0
① 入会金交付金収入	0	2,080,000	0	△ 2,080,000	0
② 会費交付金収入	0	170,792,647	0	△ 170,792,647	0
③ その他交付金収入1 （支部予算計上）	0	128,104,200	4,500,000	△ 132,604,200	0
④ その他交付金収入2 （本部収支調整額）	0	0	0	0	0
(4) 事業収入	208,470,083	23,356,998	0	△ 10,638,023	221,189,058
① 法定講習事業収入	122,263,710	0	0	0	122,263,710
宅建取引士法定講習会 受講料収入	109,068,000	0	0	0	109,068,000
宅建取引士法定講習会 事務受託料収入	13,195,710	0	0	0	13,195,710
② 賃貸事業収入	23,266,715	0	0	△ 10,638,023	12,628,692
家賃収入	18,386,280	0	0	△ 8,541,720	9,844,560
共益費収入	3,388,176	0	0	△ 1,538,592	1,849,584
清掃費・水道光熱費収入	1,492,259	0	0	△ 557,711	934,548
③ その他事業収入	62,939,658	23,356,998	0	0	86,296,656
宅建試験事務受託料収入	22,087,296	0	0	0	22,087,296
会員権承継事務手数料収入	1,050,000	0	0	0	1,050,000
通信講座事務手数料収入	1,062,600	0	0	0	1,062,600
宅建経営塾受講料収入	1,100,000	0	0	0	1,100,000
事務受託料収入	24,946,200	0	0	0	24,946,200
その他事業収入	12,693,562	23,356,998	0	0	36,050,560
(5) 負担金収入	143,857,719	25,044,318	0	△ 106,231	168,795,806
① 事業費負担金収入	92,467,128	2,047,417	0	0	94,514,545
各種事業負担金収入	92,467,128	2,047,417	0	0	94,514,545
② 管理費負担受入収入	51,390,591	22,996,901	0	△ 106,231	74,281,261
事務費等収入	51,390,591	22,996,901	0	△ 106,231	74,281,261
(6) 寄付金収入	0	710,000	0	0	710,000
(7) 雑収入	14,815,244	9,431,117	495,109	0	24,741,470
① 受取利息収入	35,849	10,095	109	0	46,053
② 広告収入	0	1,672,130	0	0	1,672,130
③ 受取配当金収入	8,000,000	0	0	0	8,000,000
④ その他収入	6,779,395	7,748,892	495,000	0	15,023,287
(8) 他事業等からの繰入金収入（負担金）	39,000,000	2,247,717	0	△ 37,047,717	4,200,000
① 法定講習事業からの繰入金収入	31,200,000	0	0	△ 31,200,000	0
② 賃貸事業からの繰入金収入	3,600,000	0	0	△ 3,600,000	0
③ 他団体等からの受入収入	4,200,000	2,247,717	0	△ 2,247,717	4,200,000
事業活動収入計（A）	1,523,079,046	362,102,997	4,995,109	△ 353,268,818	1,536,908,334

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
2. 事業活動支出						
(1)	事業費支出	1,000,114,787	261,258,057	768,583	△ 316,114,870	946,026,557
①	公Ⅰ一般消費者の利益の保護事業費	44,974,533	120,622,150	273,980	0	165,870,663
	消費者保護推進事業（相談）	7,734,502	40,064,056	169,360	0	47,967,918
	情報①情報事業 （広報/情報流通）	11,068,810	25,005,266	0	0	36,074,076
	情報②調査研究事業 （総務/企画/政策）	3,855,962	4,228,755	0	0	8,084,717
	研修①教育研修事業 （教育研修）	20,675,407	14,530,820	0	0	35,206,227
	社会貢献①社会貢献事業 （企画）	0	32,584,333	104,620	0	32,688,953
	社会貢献②企業倫理事業 （自主規制）	1,639,852	4,208,920	0	0	5,848,772
②	公Ⅱ人材育成事業費	65,710,907	39,138,692	164,650	0	105,014,249
	情報③情報提供事業 （広報/組織）	5,040,030	5,520,834	158,250	0	10,719,114
	研修②教育研修事業 （教育研修/青年部会/レディース）	6,440,815	31,111,599	0	0	37,552,414
	社会貢献③法定講習事業 （研修センター）	37,148,720	0	0	0	37,148,720
	社会貢献④（宅建試験）	17,081,342	2,506,259	6,400	0	19,594,001
③	公益共通事業費	1,455,341	0	0	0	1,455,341
④	その他事業費	525,000	0	0	0	525,000
	情報④情報流通事業 （情報流通/広報）	525,000	0	0	0	525,000
	会員業務支援事業	0	0	0	0	0
	賃貸事業支出	0	0	0	0	0
	収益事業（事務受託）	0	0	0	0	0
⑤	地域振興事業活動費支出 （支部・ブロック交付金）	305,476,847	0	0	△ 305,476,847	0
	入会金交付金	0	0	0	0	0
	会費交付金	170,792,647	0	0	△ 170,792,647	0
	諸交付金	130,184,200	0	0	△ 130,184,200	0
	ブロック交付金	4,500,000	0	0	△ 4,500,000	0
⑥	負担金支出	117,608,970	0	0	0	117,608,970
	全宅連会費	56,962,800	0	0	0	56,962,800
	公取協会費	15,000,000	0	0	0	15,000,000
	諸会費	1,974,690	0	0	0	1,974,690
	東日本地区指定流通機構 協議会分担金	37,975,200	0	0	0	37,975,200
	全宅統合サイト分担金	5,696,280	0	0	0	5,696,280

科 目	本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
⑦ 事業管理費負担支出	464,363,189	101,497,215	329,953	△ 10,638,023	555,552,334
給与手当支出	138,032,906	0	0	0	138,032,906
支部人件費支出	159,615,108	0	0	0	159,615,108
退職給付費用支出	21,922,443	0	0	0	21,922,443
職員福利厚生費支出	664,716	882,067	0	0	1,546,783
会議費支出	0	0	0	0	0
会場費支出	0	0	0	0	0
旅費交通費支出	139,075	0	0	0	139,075
委託費支出	0	0	0	0	0
交際費支出	0	0	0	0	0
通信運搬費支出	14,409,882	10,417,831	48,144	0	24,875,857
水道光熱費支出	4,151,189	6,753,756	0	△ 490,611	10,414,334
印刷費支出	7,773,445	4,829,041	176,086	0	12,778,572
消耗品支出	4,184,223	2,223,927	1,205	0	6,409,355
図書費支出	0	85,157	0	0	85,157
保険料支出	1,229,485	969,173	8,000	0	2,206,658
賃借料支出	27,666,872	58,812,912	64,154	△ 10,080,312	76,463,626
修繕費支出	18,687,295	0	0	0	18,687,295
支払報酬支出	8,664,998	5,250,389	0	0	13,915,387
諸謝金支出	194,843	520,327	0	0	715,170
諸会費支出	0	0	0	0	0
租税公課支出	13,105,622	273,387	0	0	13,379,009
負担金支出	0	62,667	0	0	62,667
雑支出	43,921,087	10,416,581	32,364	△ 67,100	54,302,932

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
(2)	管理費支出	265,752,072	258,112,831	17,016,427	△ 106,231	540,775,099
①	福利厚生研究費	8,667,234	113,631,561	2,631,516	0	124,930,311
	会員相互事業費 (厚生/広報)/支部/ブロック	6,530,691	113,631,561	2,631,516	0	122,793,768
	会員相互事業費 (研修、青年部会、レディス他)	2,136,543	0	0	0	2,136,543
②	一般管理費	257,084,838	144,481,270	14,384,911	△ 106,231	415,844,788
	慶弔費支出	1,914,970	2,587,600	203,000	0	4,705,570
	給与手当支出	43,825,256	0	0	0	43,825,256
	通勤手当支出	1,516,821	0	0	0	1,516,821
	支部人件費支出	79,807,553	0	0	0	79,807,553
	職員福利厚生支出	240,621	441,034	0	0	681,655
	委託費支出	38,987,420	6,803,061	0	△ 96,231	45,694,250
	会議費支出	7,216,646	33,931,504	5,835,965	0	46,984,115
	社員総会費支出	1,334,294	0	0	0	1,334,294
	理事会費支出	193,249	0	0	0	193,249
	常務理事会費支出	135,575	0	0	0	135,575
	諸会議費支出 (支部は総会/役員会/常任役員会等)	5,553,528	33,931,504	5,835,965	0	45,320,997
	会場費支出	1,543,630	814,188	932,375	△ 10,000	3,280,193
	旅費交通費支出	11,214,254	38,272,786	2,675,000	0	52,162,040
	交際(渉外)費支出	8,208,204	10,670,460	4,573,595	0	23,452,259
	通信費支出	1,567,749	4,036,426	6,609	0	5,610,784
	発送費支出	4,264,755	1,172,491	17,462	0	5,454,708
	水道光熱費支出	1,539,660	3,376,878	0	0	4,916,538
	印刷費支出	2,135,763	2,414,520	88,043	0	4,638,326
	消耗什器備品費支出	232,657	273,478	0	0	506,135
	一般消耗品費支出	1,340,859	838,486	603	0	2,179,948
	新聞図書費支出	118,466	42,579	0	0	161,045
	保険料支出	462,377	484,587	4,000	0	950,964
	賃借料支出	7,622,624	29,406,457	32,077	0	37,061,158
	支払報酬支出	3,875,999	2,625,195	0	0	6,501,194
	諸謝金支出	97,421	260,164	0	0	357,585
	諸会費支出	0	653,060	0	0	653,060
	租税公課支出	8,618,928	136,693	0	0	8,755,621
	退職給付費用支出	10,961,222	0	0	0	10,961,222
	負担金支出	0	31,333	0	0	31,333
	雑支出	19,770,983	5,208,290	16,182	0	24,995,455
(3)	雑損失	0	0	0	0	0
(4)	他事業への振替	34,800,000	0	2,247,717	△ 37,047,717	0
	一般事業への繰入金支出	34,800,000	0	2,247,717	△ 37,047,717	0
	事業活動支出計(B)	1,300,666,859	519,370,888	20,032,727	△ 353,268,818	1,486,801,656
	事業活動収支差額(C)=(A)-(B)	222,412,187	△157,267,891	△ 15,037,618	0	50,106,678

〔Ⅱ〕 投資活動収支の部

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 投資活動収入						
(1)	特定資産取崩収入	177,044,793	117,477,224	0	0	294,522,017
①	退職給付引当資産取崩収入	32,886,862	0	0	0	32,886,862
②	その他	144,157,931	117,477,224	0	0	261,635,155
(2)	特定資産受入収入	0	0	0	0	0
①	退職給付引当資産受入収入	0	0	0	0	0
(3)	固定資産売却収入	28,000,000	0	0	0	28,000,000
(4)	有価証券売却収入	0	0	0	0	0
(5)	敷金・保証金戻収入	0	12,254,750	0	0	12,254,750
①	敷金・保証金戻収入	0	12,254,750	0	0	12,254,750
(6)	預り保証金収入	0	0	0	0	0
投資活動収入計(D)		205,044,793	129,731,974	0	0	334,776,767
2. 投資活動支出						
(1)	特定資産取得支出	222,800,000	40,433,035	0	0	263,233,035
①	退職給付引当資産取得支出	22,800,000	0	0	0	22,800,000
②	その他	200,000,000	40,433,035	0	0	240,433,035
(2)	固定資産取得支出	33,472,923	0	0	0	33,472,923
①	什器備品購入支出	19,037,913	0	0	0	19,037,913
②	建物付属設備購入支出	14,435,010	0	0	0	14,435,010
(3)	有価証券取得支出	0	0	0	0	0
(4)	敷金・保証金支出	18,588,410	0	0	0	18,588,410
①	敷金・保証金支出	18,588,410	0	0	0	18,588,410
(5)	繰延資産支出	0	477,972	0	0	477,972
①	繰延資産支出	0	477,972	0	0	477,972
(6)	預り保証金返済支出	0	0	0	0	0
投資活動支出計(E)		274,861,333	40,911,007	0	0	315,772,340
投資活動収支差額(F)=(D)-(E)		△ 69,816,540	88,820,967	0	0	19,004,427

〔Ⅲ〕 財務活動収支の部

科 目		本部事業	支部事業	ブロック事業	内部取引消去	合計額
1. 財務活動収入						
財務活動収入計(G)		0	0	0	0	0
2. 財務活動支出						
財務活動支出計(H)		0	0	0	0	0
財務活動収支差額(I)=(G)-(H)		0	0	0	0	0

〔Ⅳ〕 予備費支出

予備費支出(J)	0	0	0	0	0
当期収支差額 (K)=(C)+(F)+(I)-(J)	152,595,647	△ 68,446,924	△ 15,037,618	0	69,111,105
前期繰越収支差額(L)	426,571,954	192,046,728	15,037,618	0	633,656,300
次期繰越収支差額(K)+(L)	579,167,601	123,599,804	0	0	702,767,405