

## 正味財産増減計算書(合計)

自：令和5年4月1日 至：令和6年3月31日

単位：円

科 目	当年度	前年度	差異
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の額			
(1) 経常収益			
特定資産運用益			
受取入会金	333,000,000	338,040,000	△ 5,040,000
受取会費	780,286,000	779,232,000	1,054,000
その他交付金収入	0	0	0
事業収益	382,109,005	313,656,186	68,452,819
法定講習事業	149,084,295	122,263,710	26,820,585
宅建試験運営事業	19,294,308	22,087,296	△ 2,792,988
賃貸事業	13,256,832	12,628,692	628,140
全宅連との共管事業	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0
保証協会との共管事業	58,035,000	53,328,081	4,706,919
協同組合との共管事業	60,804,112	64,085,247	△ 3,281,135
その他本部事業	73,727,704	15,906,162	57,821,542
その他支部事業	7,906,754	23,356,998	△ 15,450,244
受取負担金	69,707,254	80,528,678	△ 10,821,424
寄付金収入	4,000,000	710,000	3,290,000
雑収益	41,315,616	24,744,891	16,570,725
他会計繰入収入	0	0	0
経常収益計	1,610,417,875	1,536,911,755	73,506,120
(2) 経常費用			
事業費			
役員報酬	0	0	0
本部人件費	172,980,847	131,864,207	41,116,640
ブロック人件費	134,010,221	159,615,108	△ 25,604,887
臨時雇用費	4,910,603	6,168,699	△ 1,258,096
退職給付費用	48,532,655	15,200,000	33,332,655
福利厚生費	80,284,198	63,265,401	17,018,797
会議費	10,687,316	22,926,696	△ 12,239,380
会場費	34,959,454	28,949,287	6,010,167
旅費交通費	51,051,612	45,691,495	5,360,117
委託費	50,343,732	37,457,979	12,885,753
交際費	2,797,820	1,761,395	1,036,425
通信運搬費	50,623,918	48,049,461	2,574,457
水道光熱費	7,283,983	10,507,215	△ 3,223,232
印刷費	44,532,952	45,361,441	△ 828,489
消耗品費	11,692,429	19,730,186	△ 8,037,757
図書費	34,080,149	31,455,999	2,624,150
保険料	2,027,113	2,663,161	△ 636,048
賃借料	57,874,126	77,423,626	△ 19,549,500
修繕費	23,982,377	18,687,295	5,295,082
広告費	11,671,918	10,075,241	1,596,677
支払報酬	13,280,939	13,915,387	△ 634,448
諸謝金	37,969,360	33,352,440	4,616,920
協賛金、寄付金	2,392,111	34,040,330	△ 31,648,219
ブロック交付金	0	0	0
負担金	5,000	62,667	△ 57,667
諸会費	60,119,130	62,661,480	△ 2,542,350
租税公課	10,471,406	13,400,409	△ 2,929,003
雑費	81,692,519	71,010,330	10,682,189
減価償却費	15,606,440	11,633,268	3,973,172
事業費計	1,055,864,328	1,016,930,203	38,934,125

科 目	当年度	前年度	差異
管理費			
役員報酬	0	0	0
本部人件費	66,243,689	45,342,077	20,901,612
ブロック人件費	67,005,110	79,807,553	△ 12,802,443
臨時雇用費	0	0	0
退職給付費用	24,266,328	7,600,000	16,666,328
慶弔費	5,995,178	4,705,570	1,289,608
職員福利厚生費	1,042,553	681,655	360,898
会議費	40,443,257	46,984,115	△ 6,540,858
会場費	3,543,063	3,280,193	262,870
旅費交通費	53,659,580	52,162,040	1,497,540
委託費	58,263,548	45,694,250	12,569,298
交際費	22,162,405	23,452,259	△ 1,289,854
通信運搬費	11,665,058	11,065,492	599,566
水道光熱費	3,416,682	4,916,538	△ 1,499,856
印刷費	4,930,550	4,638,326	292,224
消耗品費	4,504,283	2,686,083	1,818,200
図書費	498,409	161,045	337,364
保険料	583,650	950,964	△ 367,314
賃借料	28,723,247	37,061,158	△ 8,337,911
修繕費	3,333	0	3,333
広告費	608,483	0	608,483
支払報酬	6,156,470	6,501,194	△ 344,724
諸謝金	273,590	357,585	△ 83,995
協賛金、寄付金	0	0	0
ブロック交付金	0	0	0
負担金	0	31,333	△ 31,333
諸会費	60,018,220	59,590,550	427,670
租税公課	4,825,104	8,755,621	△ 3,930,517
雑費	22,639,709	24,995,455	△ 2,355,746
減価償却費	3,980,958	2,915,081	1,065,877
他会計繰入支出	0	0	0
管理費計	495,452,457	474,336,137	21,116,320
経常費用計	1,551,316,785	1,491,266,340	60,050,445
評価損益等調整前当期経常増減額	59,101,090	45,645,415	13,455,675
損益評価等計	0	0	0
当期経常増減額	59,101,090	45,645,415	13,455,675
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
固定資産売却益	0	0	0
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
固定資産除却損	1,655,380	4,746,169	△ 3,090,789
固定資産売却損	0	45,494,838	△ 45,494,838
保証金償却	2,732,675	2,425,000	307,675
雑損失	0	0	0
経常外費用計	4,388,055	52,666,007	△ 48,277,952
当期経常外増減額	△ 4,388,055	△ 52,666,007	48,277,952
税引前当期一般正味財産増減額	54,713,035	△ 7,020,592	61,733,627
法人税、住民税及び事業税	1,573,900	0	1,573,900
当期一般正味財産増減額	53,139,135	△ 7,020,592	60,159,727
一般正味財産期首残高	1,983,158,340	1,990,178,932	△ 7,020,592
一般正味財産期末残高	2,036,297,475	1,983,158,340	53,139,135
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	2,036,297,475	1,983,158,340	53,139,135