

令和5年度損益収支計算書(正味財産増減計算書内訳表)

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公Ⅰ 消費者保護事業	公Ⅱ 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
I 一般正味財産増減の部									
1.経常増減の額									
(1)経常収益									
受取入会金	0	0	166,500,000	166,500,000	0	0	0	166,500,000	333,000,000
受取会費	0	0	390,143,000	390,143,000	0	0	0	390,143,000	780,286,000
当年度会費	0	0	386,855,000	386,855,000	0	0	0	386,855,000	773,710,000
過年度会費	0	0	3,288,000	3,288,000	0	0	0	3,288,000	6,576,000
その他交付金収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事業収益	73,218,764	172,608,063	7,906,754	253,733,581	13,256,832	74,456,324	87,713,156	40,662,268	382,109,005
法定講習事業	0	149,084,295	0	149,084,295	0	0	0	0	149,084,295
宅建試験運営事業	0	19,294,308	0	19,294,308	0	0	0	0	19,294,308
賃貸事業	0	0	0	0	13,256,832	0	13,256,832	0	13,256,832
全宅連との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公取協との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
東日本との共管事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証協会との共管事業	27,331,740	1,397,860	0	28,729,600	0	0	0	29,305,400	58,035,000
協同組合との共管事業	45,448,124	0	0	45,448,124	0	5,379,120	5,379,120	9,976,868	60,804,112
その他本部事業	438,900	2,831,600	0	3,270,500	0	69,077,204	69,077,204	1,380,000	73,727,704
その他ブロック事業	0	0	7,906,754	7,906,754	0	0	0	0	7,906,754
受取負担金	4,798,709	100,000	0	4,898,709	0	586,101	586,101	64,222,444	69,707,254
寄付金収入	0	0	4,000,000	4,000,000	0	0	0	0	4,000,000
雑収益	1,650,000	2,127,855	0	3,777,855	740,698	25,231,696	25,972,394	11,565,367	41,315,616
受取利息収入	0	1,375	0	1,375	698	0	698	41,801	43,874
広告収入	0	0	0	0	0	0	0	610,832	610,832
受取配当金	0	0	0	0	0	0	0	4,000,000	4,000,000
その他収入	1,650,000	2,126,480	0	3,776,480	740,000	25,231,696	25,971,696	6,912,734	36,660,910
他会計繰入収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常収益計	79,667,473	174,835,918	568,549,754	823,053,145	13,997,530	100,274,121	114,271,651	673,093,079	1,610,417,875
(2)経常費用 事業費									
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0
本部人件費	56,721,158	116,259,689	0	172,980,847	0	0	0	0	172,980,847
ブロック人件費	57,373,126	76,637,095	0	134,010,221	0	0	0	0	134,010,221
臨時雇用費	0	4,910,603	0	4,910,603	0	0	0	0	4,910,603
退職給付費用	20,778,043	27,754,612	0	48,532,655	0	0	0	0	48,532,655
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福利厚生費	892,685	1,421,825	0	2,314,510	0	77,969,688	77,969,688	0	80,284,198
会議費	5,060,293	4,200,293	0	9,260,586	0	1,426,730	1,426,730	0	10,687,316
会場費	7,219,787	18,552,860	0	25,772,647	0	9,186,807	9,186,807	0	34,959,454
旅費交通費	38,498,549	9,215,539	0	47,714,088	0	3,337,524	3,337,524	0	51,051,612
委託費	15,803,344	34,209,070	0	50,012,414	0	331,318	331,318	0	50,343,732
交際費	565,149	107,090	0	672,239	0	2,125,581	2,125,581	0	2,797,820
通信運搬費	29,169,539	20,384,532	0	49,554,071	5,786	1,064,061	1,069,847	0	50,623,918
水道光熱費	2,925,534	3,907,830	0	6,833,364	450,619	0	450,619	0	7,283,983
印刷費	25,622,403	16,408,599	0	42,031,002	0	2,501,950	2,501,950	0	44,532,952
消耗品費	5,265,226	6,208,247	0	11,473,473	0	218,956	218,956	0	11,692,429
図書費	3,936,087	29,642,201	0	33,578,288	0	501,861	501,861	0	34,080,149
保険料	807,607	887,231	0	1,694,838	308,800	23,475	332,275	0	2,027,113
賃借料	24,594,280	33,279,846	0	57,874,126	0	0	0	0	57,874,126
修繕費	2,854	316,323	0	319,177	23,663,200	0	23,663,200	0	23,982,377
広告費	10,975,965	695,953	0	11,671,918	0	0	0	0	11,671,918
支払報酬	5,271,477	7,041,462	0	12,312,939	968,000	0	968,000	0	13,280,939
諸謝金	17,605,019	19,334,171	0	36,939,190	0	1,030,170	1,030,170	0	37,969,360
協賛金、寄付金	1,622,111	270,000	0	1,892,111	0	500,000	500,000	0	2,392,111
ブロック交付金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
負担金	5,000	0	0	5,000	0	0	0	0	5,000
諸会費	54,354,490	9,000	0	54,363,490	0	5,755,640	5,755,640	0	60,119,130
租税公課	3,036,444	3,762,565	0	6,799,009	3,672,397	0	3,672,397	0	10,471,406
雑費	26,745,628	29,921,497	0	56,667,125	20,700,241	4,325,153	25,025,394	0	81,692,519
減価償却費	5,975,705	7,334,436	0	13,310,141	2,296,299	0	2,296,299	0	15,606,440
事業費計	420,827,503	472,672,569	0	893,500,072	52,065,342	110,298,914	162,364,256	0	1,055,864,328

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計			法人会計	合 計
	公Ⅰ 消費者保護事業	公Ⅱ 人材育成事業	共 通	公益目的事業会計 小計	収益事業(会館)	共益事業	収益事業等会計 小計		
管理費									
役員報酬								0	0
本部人件費								66,243,689	66,243,689
ブロック人件費								67,005,110	67,005,110
臨時雇用費								0	0
退職給付費用								24,266,328	24,266,328
慶弔費								5,995,178	5,995,178
職員福利厚生費								1,042,553	1,042,553
会議費								40,443,257	40,443,257
会場費								3,543,063	3,543,063
旅費交通費								53,659,580	53,659,580
委託費								58,263,548	58,263,548
交際費								22,162,405	22,162,405
通信運搬費								11,665,058	11,665,058
水道光熱費								3,416,682	3,416,682
印刷費								4,930,550	4,930,550
消耗品費								4,504,283	4,504,283
図書費								498,409	498,409
保険料								583,650	583,650
賃借料								28,723,247	28,723,247
修繕費								3,333	3,333
広告費								608,483	608,483
支払報酬								6,156,470	6,156,470
諸謝金								273,590	273,590
協賛金、寄付金								0	0
ブロック交付金								0	0
負担金								0	0
諸会費								60,018,220	60,018,220
租税公課								4,825,104	4,825,104
雑費								22,639,709	22,639,709
減価償却費								3,980,958	3,980,958
他会計へ繰入支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0
管理費計	0	0	0	0	0	0	0	495,452,457	495,452,457
経常費用計	420,827,503	472,672,569	0	893,500,072	52,065,342	110,298,914	162,364,256	495,452,457	1,551,316,785
当期経常増減額	△ 341,160,030	△ 297,836,651	568,549,754	△ 70,446,927	△ 38,067,812	△ 10,024,793	△ 48,092,605	177,640,622	59,101,090
2.経常外増減の部									
(1)経常外収益									
固定資産売却益	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2)経常外費用									
固定資産除却損	414,064	464,196	0	878,260	176,042	0	176,042	601,078	1,655,380
固定資産売却損	0	0	0	0	0	0	0	0	0
保証金償却	779,951	1,041,833	0	1,821,784	17,079	0	17,079	893,812	2,732,675
雑損失	0	0	0	0	0	0	0	0	0
経常外費用計	1,194,015	1,506,029	0	2,700,044	193,121	0	193,121	1,494,890	4,388,055
当期経常外増減額	△ 1,194,015	△ 1,506,029	0	△ 2,700,044	△ 193,121	0	△ 193,121	△ 1,494,890	△ 4,388,055
他会計振替額	303,548,449	265,001,305	△ 568,549,754	0	0	46,497,468	46,497,468	△ 46,497,468	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 38,805,596	△ 34,341,375	0	△ 73,146,971	△ 38,260,933	36,472,675	△ 1,788,258	129,648,264	54,713,035
法人税、住民税及び事業税	0	0	0	0	1,573,900	0	1,573,900	0	1,573,900
当期一般正味財産増減額	△ 38,805,596	△ 34,341,375	0	△ 73,146,971	△ 39,834,833	36,472,675	△ 3,362,158	129,648,264	53,139,135
一般正味財産期首残高	126,320,878	128,689,627	0	255,010,505	75,239,690	118,980,298	194,219,988	1,533,927,847	1,983,158,340
一般正味財産期末残高	87,515,282	94,348,252	0	181,863,534	35,404,857	155,452,973	190,857,830	1,663,576,111	2,036,297,475
Ⅱ 指定正味財産増減の部									
当期指定正味財産増減額								0	0
指定正味財産期首残高								0	0
指定正味財産期末残高								0	0
Ⅲ 正味財産期末残高	87,515,282	94,348,252	0	181,863,534	35,404,857	155,452,973	190,857,830	1,663,576,111	2,036,297,475