

財産目録（本部・一般事業）

令和7年3月31日現在

<一般事業>
(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)	現金 預金 <			

財産目録（本部・法定講習事業）

令和7年3月31日現在

＜法定講習事業＞
（単位：円）

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)	現金	手元保管	運転資金として	317,037
	預金	普通預金	運転資金として	153,128,406
		三菱UFJ銀行		152,553,191
		三井住友銀行		323,215
		みずほ銀行		0
		ゆうちょ銀行		252,000
		ゆうちょ銀行（新宿）		0
	未収金			4,465,395
	研修センター	東京都に対するもの	法定講習の事務受託料	4,465,395
	前払金	取引業者等に対するもの	次年度事業に関する前払金	537,100
	その他			1,265,014
			内部取引消去	△ 727,914
流動資産合計				158,447,938
(固定資産)	その他固定資産			
				37,911
				29,911
	什器備品	研修センター（公益100%）		
	電話加入権	研修センター		8,000
固定資産合計				37,911
資産合計				158,485,849
(流動負債)	未払金			29,507
	研修センター	研修センター	取引業者等に対する未払金	29,507
	前受金			17,059,000
	研修センター・講習会受講料	研修センター	法定講習会受講料の前受分	17,059,000
	研修センター預り金	研修センター	法定講習事業に関する預り金	634,000
	所得税（報酬）			0
	申請料預り金			252,000
	講習受講料収入（未受講分）			372,000
	その他			10,000
流動負債合計				17,722,507
負債合計				17,722,507
正味財産				140,763,342

財産目録（本部・賃貸事業）

令和7年3月31日現在

＜賃貸事業＞
（単位：円）

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額	
(流動資産)	預金	普通預金 三菱UFJ銀行（F口）	運転資金として	67,859,912	
				67,859,912	
流動資産合計				67,859,912	
(固定資産) 特定資産	長期修繕積立金引当資産	みずほ銀行（普通預金）	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	82,500,000	
				82,500,000	
	その他固定資産	土地 本部	千代田区富士見2-2-4 (公益68.4%、収・法31.6%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	218,323,865
					50,847,700
		建物 本部	東京都宅建会館 (公益68.4%、収・法31.6%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	50,847,700
					144,060,299
		建物附属設備 本部	東京都宅建会館 (公益68.4%、収・法31.6%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	144,060,299
					22,437,380
		什器備品	東京都宅建会館内		22,437,380
					978,486
	固定資産合計				978,486
資産合計				300,823,865	
				368,683,777	
(流動負債)	前受金 その他	東京都宅建会館	家賃・共益費 内部取引消去	280,280	
				1,008,194	
流動負債合計				△ 727,914	
(固定負債)	預り保証金	東京都宅建会館 東京都宅建会館	賃貸物件の預り保証金 賃貸物件の預り保証金	280,280	
				4,458,825	
				1,143,450	
固定負債合計				3,315,375	
負債合計				4,458,825	
正味財産				4,739,105	
				363,944,672	

財産目録（ブロック）

令和 7年 3月 31日 現在

(ブロック)
(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)	現金	手元保管	運転資金として	3, 874, 751
	預金	普通預金	運転資金として	173, 490, 853
		みずほ銀行		24, 556, 795
		三菱UFJ銀行		42, 201, 606
		三井住友銀行		1, 560
		その他		106, 730, 892
		定期預金 みずほ銀行	運転資金として	4, 200, 000 4, 200, 000
	前払金	取引業者に対するもの	次年度事業に関する前払金	442, 866
流動資産合計				182, 008, 470
(固定資産) 特定資産	消費者保護事業推進積立資金	定期預金・普通預金	公益目的財産であり、消費者保護事業のための準備資金である。	21, 000, 000
	人材育成事業推進積立資金	定期預金・普通預金	公益目的財産であり、人材育成事業のための準備資金である。	9, 000, 000
	周年記念事業積立資金	定期預金・普通預金	記念事業のための準備資金である。	36, 000, 000
	事務所移転等準備積立資金：費用	定期預金・普通預金	事務所移転等のための準備資金である。	20, 000, 000
	その他固定資産	建物付属設備・内部造作	各ブロック (公益68. 4%、収・法31. 6%)	4, 463, 131
		什器備品	各ブロック (公益66. 7%、収・法33. 3%)	2, 480, 913
		電話加入権	各ブロック	96, 000
		投資有価証券	信用金庫に対するもの	出資金 65, 000
		敷金・保証金	事務所賃貸先 (公益66. 7%、収・法33. 3%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。 16, 909, 080
	固定資産合計			110, 014, 124
資産合計				292, 022, 594
(流動負債)	未払金	各ブロック	取引業者に対する未払金	70, 000
	預り金	各ブロック	入会金預り金等	3, 500, 349
	本部・ブロック間勘定		本部との内部取引	158, 355
流動負債合計				3, 728, 704
負債合計				3, 728, 704
正味財産				288, 293, 890