

財產目錄（本部・一般事業）

令和7年3月31日現在

<一般事業>
(単位:円)

財産目録（本部・法定講習事業）

令和7年3月31日現在

<法定講習事業>

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)				
	現金 預金	手元保管 普通預金 三菱UFJ銀行 三井住友銀行 みずほ銀行 ゆうちょ銀行 ゆうちょ銀行（新宿）	運転資金として 運転資金として	317,037 153,128,406 152,553,191 323,215 0 252,000 0 4,465,395
	未収金 研修センター	東京都に対するもの	法定講習の事務受託料	4,465,395
	前払金	取引業者等に対するもの	次年度事業に関する前払金	537,100
	その他		内部取引消去	1,265,014 △ 727,914
流動資産合計				158,447,938
(固定資産)				
その他固定資産	什器備品	研修センター（公益100%）		37,911 29,911
	電話加入権	研修センター		8,000
固定資産合計				37,911
資産合計				158,485,849
(流動負債)				
	未払金 研修センター	研修センター	取引業者等に対する未払金	29,507 29,507
	前受金 研修センター・講習会受講料	研修センター	法定講習会受講料の前受分	17,059,000 17,059,000
	研修センター預り金 所得税（報酬）	研修センター	法定講習事業に関する預り金	634,000 0
	申請料預り金			252,000
	講習受講料収入（未受講分）			372,000
	その他			10,000
流動負債合計				17,722,507
負債合計				17,722,507
正味財産				140,763,342

財産目録（本部・賃貸事業）

令和7年3月31日現在

<賃貸事業>

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)				
	預金	普通預金 三菱UFJ銀行（F口）	運転資金として	67,859,912 67,859,912
流動資産合計				67,859,912
(固定資産)				
特定資産				
	長期修繕積立金引当資産	みずほ銀行（普通預金）	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	82,500,000 82,500,000
その他固定資産				
	土地 本部	千代田区富士見2-2-4 (公益68.4%、収・法31.6%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	218,323,865 50,847,700 50,847,700
	建物 本部	東京都宅建会館 (公益68.4%、収・法31.6%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	144,060,299 144,060,299
	建物附属設備 本部	東京都宅建会館 (公益68.4%、収・法31.6%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	22,437,380 22,437,380
	什器備品	東京都宅建会館内		978,486 978,486
固定資産合計				300,823,865
資産合計				368,683,777
(流動負債)				
	前受金 その他	東京都宅建会館	家賃・共益費 内部取引消去	280,280 1,008,194 △ 727,914
流動負債合計				280,280
(固定負債)				
	預り保証金			4,458,825
	東京都宅建政治連盟 全宅保証東京本部	東京都宅建会館 東京都宅建会館	賃貸物件の預り保証金 賃貸物件の預り保証金	1,143,450 3,315,375
固定負債合計				4,458,825
負債合計				4,739,105
正味財産				363,944,672

財産目録（ブロック）

令和 7年 3月 31日 現在

(ブロック)
(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)	現金	手元保管	運転資金として	3,874,751
	預金	普通預金 みずほ銀行	運転資金として	173,490,853
		三菱UFJ銀行		24,556,795
		三井住友銀行		42,201,606
		その他		1,560
		定期預金 みずほ銀行	運転資金として	106,730,892
	前払金	取引業者に対するもの	次年度事業に関する前払金	442,866
流動資産合計				182,008,470
(固定資産)	特定資産			
	消費者保護事業推進積立資金	定期預金・普通預金	公益目的財産であり、消費者保護事業のための準備資金である。	21,000,000
	人材育成事業推進積立資金	定期預金・普通預金	公益目的財産であり、人財育成事業のための準備資金である。	9,000,000
	周年記念事業積立資金	定期預金・普通預金	記念事業のための準備資金である。	36,000,000
	事務所移転等準備積立資金：費用	定期預金・普通預金	事務所移転等のための準備資金である。	20,000,000
	建物付属設備・内部造作	各ブロック (公益68.4%、収・法31.6%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	4,463,131
	什器備品	各ブロック (公益66.7%、収・法33.3%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	2,480,913
その他固定資産	電話加入権	各ブロック		96,000
	投資有価証券	信用金庫に対するもの	出資金	65,000
	敷金・保証金	事務所賃貸先 (公益66.7%、収・法33.3%)	公益目的保有財産であり、公益目的事業、収益事業等、管理業務で使用している共用資産である。	16,909,080
固定資産合計				110,014,124
資産合計				292,022,594
(流動負債)	未払金	各ブロック	取引業者に対する未払金	70,000
	預り金	各ブロック	入会金預り金等	3,500,349
	本部・ブロック間勘定		本部との内部取引	158,355
流動負債合計				3,728,704
負債合計				3,728,704
正味財産				288,293,890